



Maison SAULON LA RUE (21910)

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située à 20mns Dijon, Découvrez cette Maison avec les prestations suivantes :

De plain-pied :

- Entrée dans Salon Cuisine ouverte,
- Dégagement
- 1 Chambre avec rangement,
- Salle d'eau
- wc avec lave-mains
- Garage accessible depuis la maison

Etage :

- 2 Chambres de par et d'autres de la maison distribuées par grand palier/bureau
- Salle de Bains
- wc

Ses prestations :

- Portail automatique
- Vidéophone
- Porte de Garage sectionnelle automatique
- Terrasse éclairée par Spots au sol intégré
- Volets roulants électriques avec centralisation
- Stores et Vélux électriques avec ouvertures à télécommandes
- Pompe à Chaleur
- Chaudière Gaz et Electrique
- Douche avec Colonne Jets Hydro-massants

Ses PLUS :



Martial GUILLOT
SAULON LA RUE (21910)

07 45 24 84 49

martial.guillot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41338258100010

Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545632
Type de bien	Maison
Année de construction	2017

SURFACES

Surface habitable	90 m²
Surface Carrez	75 m²
Surface séjour	19 m²
Superficie terrain	542 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	150
GES	13

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle