Maison en pierre

BRANTOME (24310)

159 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

160 m²

4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison en pierre 4 pièces de 160m2.

Cette ancienne ferme se situe sur un hameau à 1Omin du centre de Brantôme en direction de Boulouneix sur une parcelle totale de 590m2.

L'entrée principale se fait par une petite cour abritée via un joli portail en fer forgé.
Dès l'ouverture de porte, vous trouverez le coin cuisine/salle à manger avec une grande cheminée. A gauche, une première chambre donnant sur la cour et plus loin au bout du couloir une deuxième chambre en contrebas avec sa cheminée privative.
A droite de la cuisine vous retrouverez un salon avec un poele à bois, une troisième chambre, une salle d'eau et une belle mezzanine servant de couchage, de bureau ou même de salle de jeu.
Cette partie de la maison possède 2 baies vitrées donnant sur la cour ou sur la terrasse du jardin afin de maximiser la luminosité. En incl...

Cyril CHADOURNE
BRANTOME (24310)

06 45 24 95 80
cyril.chadourne@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91793544700016
Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543695
Type de bien	Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable	160 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	321
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle