Longere

ANGERVILLE (91670)

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

165 m² **6** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

PROCHE ANGERVILLE

Idéalement située au calme à 20 minutes de Dourdan et 15 minutes d'Angerville et Etampes.
Cette charmante maison ancienne rénovée, vous offre au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée ainsi qu'un séjour traversant donnant tous deux accès à la terrasse, une grande chambre avec sa salle d'eau, toilettes.
À l'étage, un dégagement dessert : trois chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC. Vous trouverez également une grande pièce d'environ 25m², vous offrant de nombreuses possibilités : salle de jeux, espace de télétravail, 1 à 2 chambres supplémentaires...
A l'extérieur, une cour entièrement carrelée donne accès à : une belle cave voutée, un garage avec possibilité d'aménager l'étage, ainsi qu'un atelier. De l'autre côté de la maison : une seconde terrasse ainsi qu'...

Laurent KNAPIK
ANGERVILLE (91670)

06 86 92 24 50
laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°92252174500013
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545517
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	165 m²
Superficie terrain	1030 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6

DPE/GES

DPE	267
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle