



Terrain constructible
SAINT THURIAL (35310)

135 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



2196 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité.

Située à 15 minutes de Rennes avec accès rapide (RN24), cette parcelle de 2196 m² vous propose 726 m² constructibles (classé zone UE2). Le reste de la parcelle est classé en zone A (agricole).

Vous cherchez à construire hors lotissement en marge de la métropole rennaise avec un bel espace extérieur ? Saisissez cette opportunité.

Terrain non-viabilisé libre de constructeur.

(Proche Rennes 35000, Mordelles 35310, L'Hermitage 35590, Le Rheu 35650, Le Verger 35160). Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,85% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stéphane OLEJNICZAK Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°853 ...



Stéphane OLEJNICZAK
SAINT THURIAL (35310)

06 62 27 20 48

stephane.olejniczak@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°853 188 696 00019
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545522
Type de bien	Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	2196 m ²
Superficie terrain	2196 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle