Immeuble de rapport

NOGARO (32110)

178 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

230 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Cet immeuble d'environ 230 m² est situé dans le centre ville de Nogaro sans copropriété.

Il comprend en rez-de -chaussée un local commercial avec arrière boutique ainsi qu'une autre pièce d'environ 55 m² à finir d'aménager, avec accès sur un jardinet .

A l'étage de T3 en Duplex .

Le tout avec rapport mensuel pour les 3 lots de 1330 ttc.

N'hésitez plus , lancez vous dans l'investissent .

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,71% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Didier DEBONO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°520 158 858 Greffe de MONT DE MARSAN) 06 46 64 12 41 https:...

Didier DEBONO

NOGARO (32110)

06 46 64 12 41

didier.debono@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52015885800016
Ville du registre : MONT DE MARSAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545398
Type de bien	Immeuble de rapport
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	230 m²
Superficie terrain	700 m²

ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle