



Terrain constructible
NEGREPELISSE (82800)

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



776 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez de construire votre maison sur mesure ? J'ai le terrain idéal pour vous !

Ce terrain plat de 776 m², situé dans un quartier calme et résidentiel de Nègrepelisse (82 800), vous permettra de profiter d'un environnement verdoyant et tranquille, tout en étant proche du centre-ville et à 12 min de Montauban.

Vous disposerez de tous les services et commerces à portée de main, ainsi que de la fibre optique pour vos besoins numériques. Le terrain est borné, non viabilisé.

N'attendez plus, appelez-moi dès maintenant pour le découvrir !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Gérald POINTEAU Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent co...



Gérald POINTEAU
NEGREPELISSE (82800)

06 87 46 44 26

gerald.pointeau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°891 568 040 00010
Ville du registre : MONTAUBAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545386
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	TRAVERSANT E-W

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	776 m ²
Superficie terrain	776 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle