



Frédéric André
Optimhome

Maison CHARLEVILLE MEZIERES (08000)

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de ville avec jardin et garage, mitoyenne d'un côté, à proximité de toutes les commodités.

Composée d'une entrée, cuisine, salon et salle à manger, cellier et wc au rez-de-chaussée.

A l'étage : 3 chambres et salle d'eau.

Combles au-dessus et une cave au sous-sol.

Un beau garage, une cour devant et une terrasse et le jardin sur l'arrière de la maison.

Chauffage central gaz, double vitrage PVC. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Frédéric ANDRÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°519 322 549 Greffe de SEDAN) 06 68 41 06 81

<https://www.optimhome.com/conseillers/andre> (réf. 545360)...



Frédéric ANDRÉ
CHARLEVILLE MEZIERES
(08000)

06 68 41 06 81

frederic.andre@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51932254900014
Ville du registre : SEDAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545360
Type de bien	Maison
Année de construction	1964

SURFACES

Surface habitable	82 m ²
Superficie terrain	322 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	191
GES	29

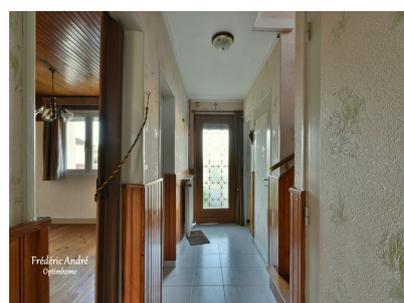
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle