



Maison de maître
REAUP LISSE (47170)

473 684 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



183 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE ANAIS SIMONATO EI

A découvrir cette maison de maître nichée en plein cœur de la forêt! A 15 minutes de Nérac, 20 minutes de Condom, 25 minutes de Casteljaloux.

Sur un parc de 4,5 hectares entièrement clôturé vous trouverez:

_ la maison de 183m² habitables comprenant au RDC une cuisine, une buanderie, une arrière cuisine, un salon, un bureau. A l'étage 4 chambres, la salle de bain, un WC, un grenier aménageable. Le tout avec parquet, poutres et carreaux anciens. Garage, remises et chai attenants.

_ Un chai en pierre de 70m² au sol aménageable.

_ Un bâtiment industriel de près de 500m² alimenté en eau et électricité.

_ Un hangar agricole fermé de plus de 400m².

Toiture isolée par laine soufflée.

Sur le parc une partie boisée, un ver...



Anais SIMONATO
REAUP LISSE (47170)

06 80 48 75 83

anais.simonato@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89513528300011
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545316
Type de bien	Maison de maître

SURFACES

Surface habitable	183 m ²
Superficie terrain	46522 m ²

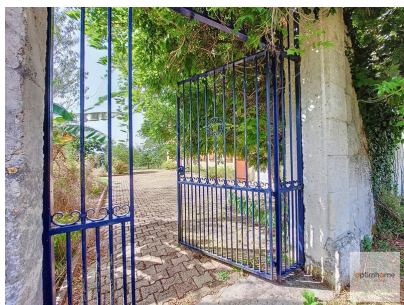
COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle