



Appartement rénové
RENNES (35000)

291 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



64 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

T3 rénové, proche de la gare "200m", agréable en r-d-c surélevé. Comprenant entree salon, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC, cave et un stationnement. Nombre de lots de la copropriété: 13, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 78€ soit 6€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Auguste BRECHET Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°339 204 133 Greffe de RENNES) 06 11 39 70 01 <https://www.optimhome.com/conseillers/brechet> (réf. 545246)...



Auguste BRECHET
RENNES (35000)

06 11 39 70 01

auguste.brechet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33920413300047
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545246
Type de bien	Appartement rénové

SURFACES

Surface habitable	64 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	13
Charges copropriété	7 €/mois
Quote part de charges	78 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	228
GES	46

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle