



Maison individuelle
SIZUN (29450)

271 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



184 m²



9 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Gwénaëlle Tromeur conseillère indépendante sur le pays de Landivisiau vous propose cette charmante maison au cœur du centre-bourg de Sizun en exclusivité.

Cette maison offre un espace généreux pour accueillir votre famille et vos activités.

Offrant un accès facile à toutes les commodités locales, y compris les commerces, les écoles et les transports scolaires. Dotée d'un charme traditionnel, cette propriété lumineuse comprend des pièces vastes et aérées.

Elle dispose d'une entrée avec plusieurs placards, un salon d'hiver avec son poêle à bois moderne, d'un deuxième salon lumineux, une salle à manger avec un accès direct au jardin arboré par une grande baie vitrée.

Toujours au rez-de-chaussée une cuisine très bien équipée et aménagée, un bureau ou une chambre de plain pied, un cellier/buanderie avec point d'eau,...



Gwénaëlle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwénaëlle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543813
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1956

SURFACES

Surface habitable	184 m ²
Superficie terrain	875 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
--------------	---

DPE/GES

DPE	163
GES	34

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle