Manoir

FOULBEC (27210)

399 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

200 m² **7** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, je vous invite à découvrir Le Manoir de la Motte, un magnifique Manoir Normand construit en 1650, inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques. Venez découvrir cette demeure chargée d'histoire grâce à moi, Richard LENOIR d'OptimHome Prestige en Normandie.

Niché au cœur d'un parc de plus de 7000 m2, dans un charmant petit village, ce manoir saura captiver les amateurs d'architecture et de belles pierres. Dès votre arrivée, vous serez séduit par l'entrée dotée d'une penderie pratique et de magnifiques tomettes au sol. Les superbes poutres en orme et la hauteur sous plafond considérable ajoutent une touche de caractère à cette pièce.

En poursuivant votre visite, laissez-vous surprendre par une buanderie sur votre gauche et une salle à manger avec une cheminée majestueuse, ainsi qu'une cu...

Richard LENOIR
FOULBEC (27210)

06 76 92 80 10
richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°492 932 777 00054
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545199
Type de bien	Manoir
Année de construction	1650
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	200 m²
Surface séjour	41 m²
Superficie terrain	7190 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	222
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle