



Demeure
ROSPORDEN (29140)

941 850 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



240 m²



12 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nichée dans un hameau paisible, à l'écart d'un village, cette splendide propriété, entourée de champs, de bois et de forêts, constitue un véritable ensemble immobilier au charme campagne chic, vous offrant un havre de paix préservé, à l'abri des regards indiscrets. Avec plus de 4 hectares de terrain à disposition, cette propriété offre également l'opportunité d'héberger des chevaux, ajoutant ainsi une dimension supplémentaire à son attrait pour les amoureux de la nature et des équidés.

La propriété se compose de trois habitations principales, chacune offrant plus de 240 mètres carrés habitables et préservant ses éléments d'origine tels que les pierres apparentes et les poutres. Une véritable ode au charme d'antan

De plus, elle dispose d'une longère de 100 mètres carrés avec une piscine chauffée, comprenant une mezzanin...



Jean Marc BOURNEUF
ROSPORDEN (29140)

06 16 09 35 78

j.m.bourneuf@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42352043600027
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545170
Type de bien	Demeure
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Forêt, sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	240 m²
Superficie terrain	40000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	12
Nb de chambres	7
Nb de WC	5
Salles d'eau	4
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	119
GES	3

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	8
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle