Maison

MEZIDON CANON (14270)

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

151 m² **5** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OFFRE ACCEPTÉE - BIENTÔT SOUS COMPROMIS - Richard LENOIR - CONSEILLER IMMOBILIER OPTIMHOME PRESTIGE - Maison bourgeoise de ville en briques sur 3 niveaux avec jardin clos de 300 m2 et Portail automatique sur accès extérieur deux places de stationnement.
Gros coup de coeur pour cette maison bourgeoise, vrai havre de paix où les propriétaires ont rénové avec goût chacune des pièces ...
Au rez de chaussée : Entrée, salon, salle à manger, cuisine, dressing et wc laverie.
1er étage : palier, chambre parentale de 27 m2 avec sa salle de bains, une chambre, salle de douches et wc.
2ème étage : palier, 2 chambres, bureau et grenier.
Venez découvrir ce bijou Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez R...

Richard LENOIR
MEZIDON CANON (14270)

06 76 92 80 10
richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°492 932 777 00054
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545198
Type de bien	Maison
Année de construction	1890

SURFACES

Surface habitable	151 m²
Surface séjour	17 m²
Superficie terrain	339 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	127
GES	39

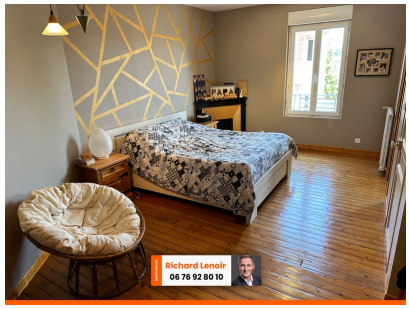
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle