



Maison individuelle
BRIE (16590)

587 600 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



428 m²



16 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité

Ensemble immobilier comprenant 3 maisons

Maison 1

4 chambres, 2 celliers, 1 séjour, 1 salle de bains, 1 wc, 2 dégagements, 1 cuisine, 1 entrée
Construction 2004. Chauffage électrique au sol + insert .
Ouvrants PVC double vitrage.

Maison 2

2 chambres, 1 séjour, 1 salle de bains / wc, 1 dégagement,
1 cuisine
Construction 2011. Chauffage par pompe à chaleur air/air.
Ouvrants PVC double vitrage

Maison 3

4 chambres, 1 suite parentale avec salle d'eau, 1 cellier, 1
séjour / cuisine, 1 salle de bains, 1 wc, 1 dégagement -
bibliothèque
Construction 2021. Chauffage au sol par pompe à chaleur .
Ouvrants PVC double vitrage

Assainissement individuel. Carport.

Terrain 2000 m² clos et arboré

Proche commerces et écoles

...



Christiane BOUTHINON
BRIE (16590)

06 10 02 81 60

christiane.bouthinon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°419 432 802 00033

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Référence | 544852 |
| Type de bien | Maison individuelle |
| Année de construction | 2011 |
| Vue | Vue sur Jardin |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 428 m ² |
| Surface séjour | 60 m ² |
| Superficie terrain | 2000 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|----|
| Nb de pièces | 16 |
| Nb de chambres | 5 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 143 |
| GES | 6 |

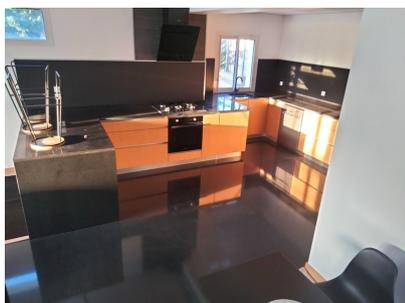
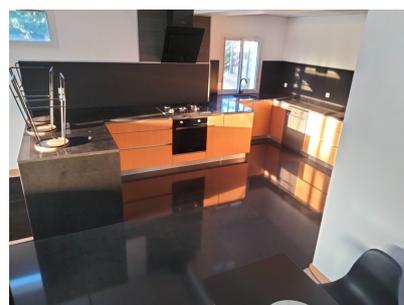
ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-------------|
| Chauffage | électricité |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle