



Maison
JUMEAUX (63570)

59 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



151 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre du village de Jumeaux situé à 15 minutes d'ISSOIRE, à proximité des commodités, écoles et commerces du quotidien, cette grande maison familiale au calme d'une petite rue, se compose d'une entrée avec grand placards, d'une vaste pièce de vie, coin cuisine, cellier, en étage 5 chambres, salle d'eau avec wc et deux pièces mansardées à aménager suivant besoin.

Le système de chauffage se compose d'un poêle à bois récent, et complété par des radiateurs électriques, habitable de suite, la maison nécessite quelques travaux en vu d'améliorer le confort. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Olivier RAYMOND Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°380 353 540 Gr...



Olivier RAYMOND
JUMEAUX (63570)

06 65 01 00 76

olivier.raymond@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°38035354000046

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|------------|
| Référence | 544846 |
| Type de bien | Maison |
| Exposition | Ouest |
| Vue | Aucune vue |

SURFACES

| | |
|-------------------|--------------------|
| Surface habitable | 151 m ² |
|-------------------|--------------------|

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 8 |
| Nb de chambres | 4 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |
| Balcon | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 250 |
| GES | 8 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-------------|
| Chauffage | électricité |
| Chauffage | bois |
| Cuisine | vide |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle