



Maison contemporaine **QUIBERON (56170)**

763 368 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



164 m²



10 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nouveauté...Grande maison en parfait état construite en 2000 au cœur d'un petit lotissement à deux pas du centre ville et des plages de la baie. Elle se compose au RDC d'un séjour qui s'ouvre sur le jardin, une grande cuisine séparée, une chambre, une petite chambre ou un bureau, une grande salle de bain et un cellier attenant au double garage. A l'étage on trouve un studio et un appartement T3 avec une entrée indépendante. Convient parfaitement pour une location saisonnière ou à l'année. Il est également possible d'accéder à l'étage par l'intérieur de la maison et transformer les appartements en chambres. Cette maison bénéficie d'un beau jardin clos et arboré bien exposé. Elle se situe dans un petit lotissement très calme. Maison récente et très bien entretenue, convient parfaitement pour habiter à l'année, A visiter sans tarder... Les h...



Carole TRAVERS
QUIBERON (56170)

06 99 25 24 20

carole.travers@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79411231800017

Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546834
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	2000
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	164 m²
Surface Carrez	165 m²
Surface séjour	32 m²
Superficie terrain	572 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	3
Nb de WC	3

DPE/GES

DPE	147
GES	30

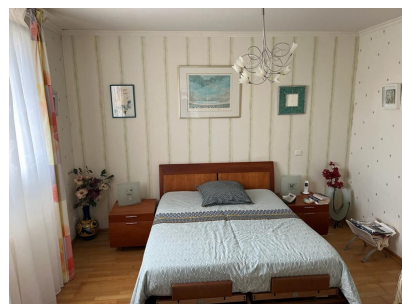
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle