

Appartement en résidence
HONFLEUR (14600)

174 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



56 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sous promesse de vente....

Vous recherchez un appartement dans un environnement agréable et bucolique...

Vous souhaitez être en moins de 5 minutes en voiture, en bus dans le centre historique de Honfleur ou au pied du Pont de Normandie...

Un accès de plain pied serait un plus...

C'est ce que vous découvrirez avec ce superbe appartement duplex de type T3 situé au rez de chaussée d'un des bâtiments d'une copropriété sécurisée, verdoyante et calme sur les hauteurs de Honfleur.

Bénéficiant d'une décoration remise au goût du jour et d'une belle luminosité, cet appartement se compose en rez de chaussée d'une pièce à vivre de près de 27 m² avec cuisine US équipée ouverte sur salon, wc et placards.

Depuis le salon et la cuisine, vous profiterez d'un accès à une terrasse de 8 m² orientée Sud Est avec vue dégagée sur le p...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544786
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2005
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Piscine
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	56 m ²
Surface Carrez	57 m ²
Surface séjour	27 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	438
Charges copropriété	81 €/mois
Quote part de charges	970 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	242
GES	7

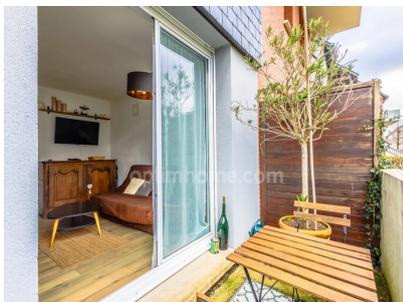
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle