Maison

TERGNIER (02700)

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

80 m² **5** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sur Quessy, je vous présente cette maison semi mitoyenne seulement chez Optimhome, à deux pas des grands axes Chauny/ Saint-Quentin et à moins de 3km de la gare.
Cette maison est composée d'une entrée, wc séparés, cuisine, séjour avec cheminée, salle d'eau, à l'étage 4 chambres. Garage, cave et des dépendances, le tout sur 600m².
terrasse avec coin barbecue.
Idéale pour un jeune couple.

Quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir pour en faire un vrai petit coin de paradis ? Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Aurélie CASSELEUX Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°883 547 366 Greffe de SAINT QUENTIN) 06 64 06 97 81 https://www.optimhome.com...

Aurélie CASSELEUX
TERGNIER (02700)

06 64 06 97 81

aurelie.casseleux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88354736600012
Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551118
Type de bien	Maison
Année de construction	1950

SURFACES

Surface habitable	80 m²
Surface séjour	17 m²
Superficie terrain	600 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	329
GES	65

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle