



Maison
SAINS DU NORD (59177)

85 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



98 m²



9 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une petite maison en plein coeur de la commune de Sains du Nord?
Pour vous même ou vous êtes investisseurs?
Ce bien pourrait peut-être vous intéresser!

Proche de toutes les commodités, je vous propose cette maison semi individuelle.

Au rez-de-chaussée, elle vous offre un grand séjour (salon / salle à manger), une cuisine meublée, une arrière cuisine, une salle d'eau, un WC & une petite véranda.

A l'étage, un palier desservant 3 chambres ainsi qu'une salle de bains.

Un grenier.

Une cave.

Côté extérieur, vous apprécierez sa cour, sa terrasse, son terrain & son garage.

Si vous voulez en savoir+: contactez moi & allons voir votre futur projet ensemble! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,25% TTC du prix hors ...



Peggy SELING
SAINS DU NORD (59177)

07 87 24 48 28

peggy.seling@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84204190700028
Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544660
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	98 m ²
Superficie terrain	344 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	190
GES	44

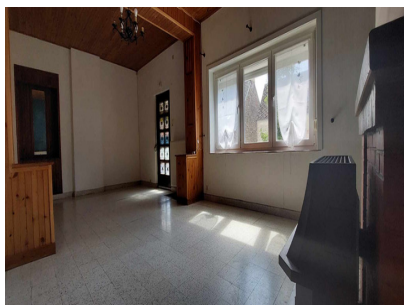
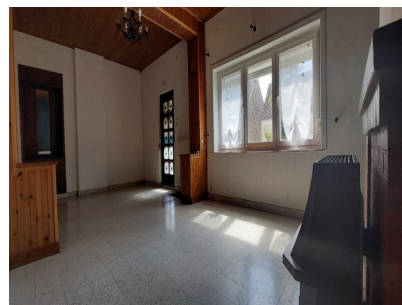
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle