



Maison
TAULE (29670)

388 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



148 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A DECOUVRIR RAPIDEMENT, à seulement 8.5 Kms de la mer et 7 Kms de Morlaix, Eric THEBAULT vous propose de découvrir sur la commune de TAULE, cette superbe et agréable maison Néo-Bretonne de très bonne facture avec façade en pierres, couverture en lauze et agencements extérieurs de qualité parfaitement exposée pour profiter du soleil toute la journée, sans vis à vis avec vue sur le jardin et son magnifique terrain clos arboré de plus de 1700 m².

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un agréable hall d'entrée ouvrant sur un spacieux et lumineux séjour de près de 50 m² au sol en marbre, avec d'un côté la salle à manger ouvrant sur la terrasse et de l'autre le cosy salon équipé d'une superbe cheminée en pierres avec insert pour profiter d'un bon feu l'hiver.

Une belle cuisine indépendante aménagée et équipée parfaitement fonctionnelle de 22 m², un espace cellier et une bu...



Eric THEBAULT
TAULE (29670)

06 28 04 50 32

eric.thebault@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82315174100019
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544326
Type de bien	Maison
Année de construction	1981
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	148 m ²
Superficie terrain	1725 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	195
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle