



Appartement
RIVERY (80136)

82 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



36 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de plein pied à Rivery 80316 en copropriété.

Secteur calme, avec place de parking clos.

Ce bien comprend : séjour, cuisine avec évier, table de cuisson, salle d'eau avec douche, un vasque.

Chauffage électrique, ballon d'eau chaude électrique, double vitrage en PVC.

Surface de l' appartement 36.13m².

Ce bien est vendu occupé, reste un an de bail.

Proche du centre ville d'Amiens à 1km5.

Proche d'arrêt de bus à 400 mètres, commerces à 1 km, écoles, collèges, lycées, crèches à 1km5.

Proche de l'autoroute.

Cet appartement à visiter de suite pour investisseur.
Nombre de lots de la copropriété: 25, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) (0) : 40€ soit 3€ par mois. Les honoraires sont à...



Mickael SAUVAGE
RIVERY (80136)

06 74 81 92 44

mickael.sauvage@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°95306677600014
Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544537
Type de bien	Appartement
Année de construction	1993
Exposition	Nord-Est

SURFACES

Surface habitable	36 m ²
Surface Carrez	36 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	25
Charges copropriété	3 €/mois
Quote part de charges	40 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	282
GES	12

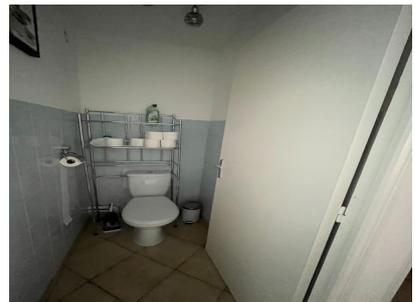
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle