



Maison
SEYSSINS (38180)

798 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sur SEYSSINS-LE-HAUT Maison 7 pièces 200m²+ 168m² de sous-sol

Cette propriété spacieuse de 7 pièces s'étend sur 200m² habitables, et un sous-sol de 168m² ou il est possible de créer un ou deux appartements avec accès indépendants (hauteur sous plafond 2 mètres).

L'intérieur de la maison se compose d'un vaste salon baigné de lumière ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée de 70m², une arrière cuisine, une suite parentale avec salle de bain et un dressing, un WC. A l'étage 3 grandes chambres dont 2 avec accès à une véranda de 26m² climatisée une salle d'eau avec WC.

Une belle piscine ainsi qu'un jacuzzi ce qui permet de profiter de la vue exceptionnelle, pompe à chaleur PAC AIR EAU (installer en 2019), chauffage au sol au niveau 1 et 2, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal, offrant à la foi...



Elodie DI BENEDETTO
SEYSSINS (38180)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°843 352 659 00018

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544532
Type de bien	Maison
Année de construction	2001
Vue	Sur Village, Panoramique, sur Montagne,

SURFACES

Surface habitable	200 m²
Surface Carrez	200 m²
Superficie terrain	1705 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	99
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle