



Maison en pierre
PEAULE (56130)

85 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



54 m²



3 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, je vous invite à découvrir cette charmante maison en pierres à rénover.

Se composant actuellement au rez de chaussée d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine, d'une douche, et d'un wc

A l'étage une spacieuse chambre, un bureau, une pièce d'eau (lavabo, bidet).

Le rez de chaussée et l'étage peuvent être réaménagés afin d'optimiser les espaces.

La maison dispose de deux terrains, l'un servant de parking sur l'avant de la maison, l'autre à l'arrière accessible par le séjour, et disposant d'un abri en acier.

Le bien se trouve dans un hameau calme à deux pas du centre bourg de la commune. Péaule dispose de nombreux commerces (supérettes, boulangeries, coiffeurs, esthéticienne, recyclerie, magasin déco et jeux), commodités (relais postal, médiathèque), écoles. A seule...



Solene GOISLARD
PEAULE (56130)

06 18 52 75 03

solene.goislard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82293076400011
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544493
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1926

SURFACES

Surface habitable	54 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	205 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	452
GES	13

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle