



Terrain constructible
**BONNEVILLE ET SAINT AVIT DE
F (24230)**

36 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



2423 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Terrain de 2 423 m² à Bonneville et Saint Avit des Fumadières, parfaitement situé le long de la D10, offrant un accès facile aux commerces, services médicaux, gare et bus à 8 min en voiture, et à 15 min de l'autoroute. Proche de l'axe Bordeaux-Bergerac (4 km) et à 100m d'une école maternelle, idéal pour les familles. Avec possibilité de connexion au tout-à-l'égout et une façade ouest de 22,50 m pour admirer les couchers de soleil, plus une orientation sud maximisant la lumière. Une excellente chance de construire dans un environnement rural avec toutes les commodités à portée. Contactez-moi pour plus d'infos.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 16,13% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les r...



Lionnel GASTESOLEIL
**BONNEVILLE ET SAINT AVIT DE
F (24230)**

06 86 70 59 76

lionnel.gastesoleil@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°90360783600017
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544477
Type de bien	Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	2423 m ²
Superficie terrain	2423 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle