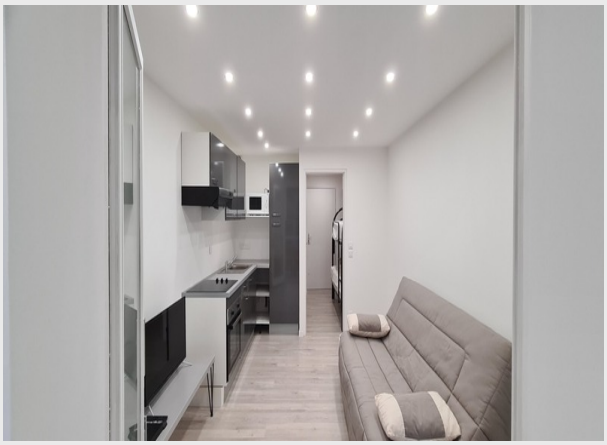


Appartement rénové

FREJUS (83600)

155 914 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

30 m² **1** Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

VENTE STUDIO ST AYGULF PROCHE MER

SAINT-AYGULF - Superbe studio cabine avec loggia ,situé dans une résidence sécurisé parfaitement entretenue à 250 m à pied seulement des plages. Cet appartement rénové avec goût et idéalement agencé est situé enRDC. Il offre un hall d'entrée avec coin cabine, un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau et WC séparé. Emplacement idéal : Plages/mer, et tous commerces aux à deux pas de l'immeuble. Idéal investissement locatif ou résidence secondaire.
La résidence bénéficie d'une magnifique piscine ,un terrain de tennis et un terrain depétanque.
le parc ARECA se trouve à 200 m de la résidence.
Nombre de lots de la copropriété: 96, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 700€ soit 58€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur le...

Frédéric ALLIOT

FREJUS (83600)

06 60 49 34 66

frederic.alliot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81995262300018
Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544424
Type de bien	Appartement rénové

SURFACES

Surface habitable	30 m²
Surface Carrez	27 m²
Surface séjour	15 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	96
Charges copropriété	58 €/mois
Quote part de charges	700 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

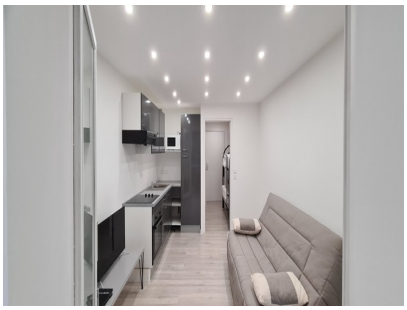
DPE/GES

DPE	215
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle