



Maison
AUNAC (16460)

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



164 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Cette charmante maison offre non seulement 4 chambres pour accueillir votre famille, mais également un grand garage et une cour pour profiter des beaux jours.

Les caractéristiques de cette propriété comprennent :

4 Chambres de 18m², 21m², 11m², 11m²

Une grande cuisine de 11,88M²

Grand salon 31,13m²

un salle à manger 22,50m²

Une salle d'eau avec WC

Un WC séparé

Un grand garages et plus de 100M² de dépendances.

Le tout sur une parcelle totalement clôturée d'environ 553M²

Les huisseries sont en PVC double vitrage

Chauffage au fuel.

Cette maison offre un potentiel incroyable pour créer votre propre espace de vie personnalisé, adapté à vos besoins et à votre style de vie.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle !

Contactez-moi dès aujourd'hui p...



David DECAMP BASTARD
AUNAC (16460)

07 81 29 44 74

david.decampbastard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°95305880700017

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544317
Type de bien	Maison
Année de construction	1948

SURFACES

Surface habitable	164 m ²
Superficie terrain	553 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

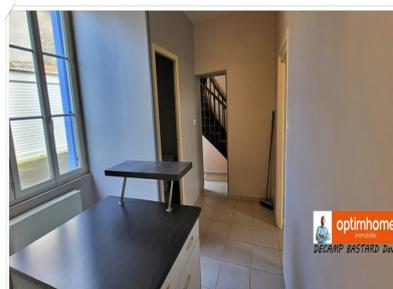
DPE/GES

DPE	129
GES	37

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle