



Maison
SAVIGNAC LEDRIER (24270)

116 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



95 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Magalie Canty, optimhome vous présente sur la commune de Savignac Lédrier, La Chapelle, une maison de 85 m² sur sous-sol, située à 50 minutes de Périgueux et Limoges, 15 minutes de Saint Yrieix la perche, proche des commodités, école et transports scolaire.

Sur une parcelle de plus de 1200 m², retrouvez cette maison sur sous-sol complet, composée d'une cuisine séparée, d'un séjour de 27 m², deux chambres de 11.60 et 15.50 m², une salle de bain de plus de 7 m² et un WC séparé.

menuiserie PVC double vitrage
Chauffage et chauffe-eau électriques
terrain clôturé
tout à l'égout
compteur Linky en extérieur

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Mag...



Magalie CANTY
SAVIGNAC LEDRIER (24270)

06 82 93 68 15

magalie.canty@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88760602800017

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544314
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	95 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	233
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle