Maison de ville

PONT AUDEMER (27500)

157 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

86 m² **5** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

A Découvrir cette maison de ville au fort potentiel composée d'une arrière cuisine, salle de douche avec Wc une cuisine et un séjour avec parquets et cheminée
A l'étage on y trouve , 3 belles chambres et une salle de bains.
Dernier étage grand grenier aménageable.
Une courette, un garage un atelier et une terrasse couverte viennent compléter ce bien.
Tout à l'égout, chauffage Gaz chaudière à ventouse.
Toiture récente, fenêtre double vitrage.
Pour plus de renseignements veuillez me contacter . Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Sébastien BOIVIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHom...

Sébastien BOIVIN
PONT AUDEMER (27500)

07 83 64 49 83
sebastien.boivin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°842 031 874 00014
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543837
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	86 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5

DPE/GES

DPE	360
GES	78

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle