



Terrain constructible
LA RIVIERE (97421)

198 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



762 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Je suis ravi de vous présenter cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un terrain idéalement situé dans le quartier recherché du Ouaki, à la Rivière Saint-Louis. Ce terrain plat d'une superficie de 762 m² situé en zone UB, accessible par une servitude de passage vous offre une surface utile d'environ 650 m², offrant ainsi un potentiel exceptionnel pour vous de réaliser votre projet immobilier.

La localisation du quartier du Ouaki ajoute une valeur supplémentaire à cette offre. Vous bénéficierez d'un environnement calme, à proximité des commodités telles que les écoles, les commerces et les transports en commun.

Le terrain est situé à proximité immédiate d'un arrêt de bus et de la route de Cilaos. Bien qu'il ne soit pas encore viabilisé, il bénéficie d'un accès facile aux réseaux EDF, TELECOM et EAU à proximité.



Fabrice SAVIGNAN
LA RIVIERE (97421)

26 26 93 82 44 69

fabrice.savignan@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°393 589 726 00040

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544519
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Aucune vue

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	762 m ²
Superficie terrain	762 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle