



Maison individuelle
DRAGUIGNAN (83300)

350 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



92 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Draguignan secteur Malmont maison de plain-pied de 2021, 3 chambres et garage sur 1100m² avec vue.

La maison se compose d'une entrée donnant sur un salon/séjour/cuisine aménagée de 44m² donnant sur la terrasse avec vue, de 3 chambres (13.5, 11 et 11m²) d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'un garage de 18m².

Prévoir les finitions extérieures.

Prix : 375.000 euros

Vidéo disponible via Messenger ou WhasApp???

Pour plus de renseignements Thierry LEBUGLE EIRL 06 43 98 81 88

www.lebugle.optimhome.com Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,48% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Thierry LEBUGLE Entrepreneur Individuel à Responsabili...



Thierry LEBUGLE
DRAGUIGNAN (83300)

06 43 98 81 88

thierry.lebugle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°40900046000025

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544074
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Superficie terrain	1200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	40
GES	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle