



Maison de ville
LE HAVRE (76620)

309 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



160 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette charmante propriété de ville qui s'étend sur trois niveaux et vous séduira par son allure raffinée.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli(e) par une entrée élégante, suivie d'un espace WC. Une salle à manger spacieuse, idéale pour recevoir vos convives, s'ouvre sur une cuisine aménagée et équipée, offrant tout le confort nécessaire pour préparer de délicieux repas. Vous pourrez également profiter d'un salon chaleureux agrémenté d'une cheminée, parfait pour vous détendre en toute quiétude. Pour plus de praticité, une buanderie est à votre disposition, donnant accès à une cave pour vos besoins de rangement.

Au premier étage, un couloir distribue trois chambres lumineuses. Une salle de bain avec WC complète cet étage, apportant fonctionnalité et confort à votre quotidien.

Au deuxième étage, vous ...



Arnaud MARGENETRE
LE HAVRE (76620)

06 16 26 61 38

arnaud.margenetre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83429182500018

Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543970
Type de bien	Maison de ville
Vue	Vue sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	160 m²
Surface séjour	19 m²
Superficie terrain	408 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	300
GES	10

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle