



Maison
VILLIERS EN LIEU (52100)

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 5 minutes de SAINT DIZIER, dans une commune particulièrement recherchée et disposant de toutes les commodités (commerces, écoles, médecins, pharmacie, associations sportives et culturelles,...), grande maison entièrement rénovée avec double garage et studio indépendant.

- MAISON 3 CHAMBRES - DOUBLE GARAGE DE 90m2 - STUDIO INDEPENDANT -

Une très belle opportunité, particulièrement rare sur cette commune, cet ensemble immobilier se compose de :

- Une maison d'habitation entièrement rénovée pour une surface de 130m2. EN RDC, un sas d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux, un grand salon avec bar et baie vitrée sur terrasse, une salle d'eau avec douche, un WC indépendant et une buanderie.

A l'étage, trois chambres, un bureau mansardé et une grande salle de bains avec baignoire et un second WC.



François DEBRAY
VILLIERS EN LIEU (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543947
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Superficie terrain	506 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	170
GES	36

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle