Immeuble

CHARTRES (28000)

392 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

185 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Votre conseillère Emilie vous propose à la vente cette immeuble de 7 pièces situé dans le quartier historique de Chartres.

D'une surface totale d'environ 185 m2, ce bien comprend:

Au rez-de-chaussée un ancien local commercial d'environ 80 m2: entrée, salle de réception, cuisine, dégagement, pièce, wc.
Un DPE noté en F pour cette partie.

Vous trouverez ensuite au 1er et 2ème étage un appartement en duplex d'une surface carrez de 105m2 avec une cuisine, un séjour, 5 chambres, salle de bain et wc.
Le chauffage est électrique.
Un DPE noté en D pour ces 2 niveaux.

Il existe 2 entrées distinctes.

BEAU POTENTIEL!

Nombre de lots de la copropriété: 2, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont...

Emilie ZANKER
CHARTRES (28000)

06 07 41 94 19
emilie.zanker@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51137902600012
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543572
Type de bien	Immeuble

SURFACES

Surface habitable	185 m²
Surface Carrez	185 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	2

DPE/GES

DPE	503
GES	14

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle