



Maison
BILLOM (63160)

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



139 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bertrand DUBIEN et Adeline MORERA vous proposent de venir découvrir en exclusivité cette ravissante maison située au cœur historique de Billom (7 place Louis Coirier / sections cadastrales AN 235 et AN 236). Elle est dans un parfait état d'entretien et ses atouts sont nombreux ... 139 m2 de superficie habitable ... 4 chambres ... Cuisine équipée ... Bel espace salon et salle à manger ... Exposition Sud, beaucoup de lumière ... Atelier/Stockage ... Cave ... Bon DPE classement : D/B ... Agréable terrasse ... Superbe façade ... Tous les services à 2 pas ... Un charme absolu ... Les expertises sont disponibles sur demande par mail (Dpe, Amiante, Plomb et Electricité). Nous sommes à votre entière disposition pour plus d'informations ... A très bientôt ... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...



Bertrand DUBIEN
BILLOM (63160)

06 66 48 66 05

bertrand.dubien@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79425553900015

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543869
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	139 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	223
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle