



Immeuble
CIERP GAUD (31440)

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



432 m²



12 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

A saisir immeuble sur parcelle de 2377m² de terrain, comprenant 10 appartements une grande salle de restauration et une cuisine collective aux normes. Investisseur c'est le moment, ce bien sera vous séduire par sa configuration et son emplacement calme et arboré et non loin des commodités.

Rentabilité locative nette estimée 6%

Secteur touristique intéressant et dynamique, pêche, forêt et montagne à proximité, nature, randonnée, ski, vélo,....

Préparer votre revenu complémentaire c'est maintenant!

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Faïza KIHAL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°425 039 088 Greffe de TOULOUSE) 06 07 95 86 08
<https://www.optimhome.com/conseill...>



Faïza KIHAL
CIERP GAUD (31440)

06 07 95 86 08

faiza.kihal@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42503908800025

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	544508
Type de bien	Immeuble

SURFACES

Surface habitable	432 m ²
Surface Carrez	432 m ²
Superficie terrain	2377 m ²

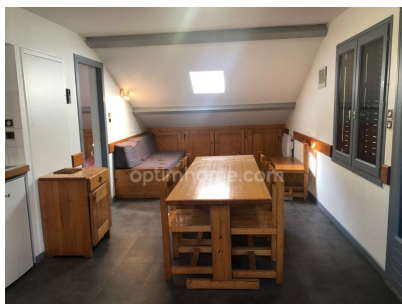
COMPOSITION

Nb de pièces	12
--------------	----

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle