



Terrain
ALBERT (80300)

64 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



918 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Terrain à bâtir sur la commune d'ALBERT.

- * Surface 918m2
- * Façade de 22.58 mètres
- * Profondeur de 43,70 mètres
- * Borné
- * CU positif
- * A viabiliser

Terrain plat, dans un secteur calme et résidentiel, celui-ci vous offre un cadre agréable au bord de l'eau.

Imaginez vous, l'été au bord de cette rivière, profitant de la fraîcheur, sur une belle terrasse qui prolonge votre maison.

Environnement : 7 minutes du centre ville, 15 minutes de la gare, 7 minutes de commerces collèèges, écoles.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Ce bien : DPE NS indice et GES NS indice .
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr/>

Merci de me contacter pour toute...



Mickael SAUVAGE
ALBERT (80300)

06 74 81 92 44

mickael.sauvage@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°95306677600014
Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543481
Type de bien	Terrain
Vue	Vue sur Rivière

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	918 m ²
Superficie terrain	918 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle