



Terrain constructible
KEDANGE SUR CANNER (57920)

162 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



994 m²

DESCRIPTION DU BIEN

? Découvrez cette exclusivité le long de la prestigieuse route de Klang ! ?

Ce superbe terrain de 994 m², orienté plein sud, est une toile vierge pour vos projets. Avec 9,94 ares de superficie et une profondeur de 37 mètres, vous disposez d'un espace généreux pour donner vie à votre vision.

Le terrain est situé en zone UB avec un Certificat d'Urbanisme (2005). Appréciez la vue imprenable sur le jardin avec sa charmante façade arrière de 21,07 mètres. La façade avant mesure 22,24 mètres et propose une perspective ravissante sur la rue. Avec une longueur de 36,70 mètres du côté gauche et 46,20 mètres du côté droit, vous avez l'espace idéal pour réaliser vos projets tout en laissant libre cours à votre créativité.

Les réseaux essentiels sont à proximité, prêts à être raccordés.

Saisissez cette opportunité dès maint...



Alan COLIN
KEDANGE SUR CANNER
(57920)

07 67 66 05 12

alan.colin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°521 925 024 00049
Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543478
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Jardin dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	994 m ²
Superficie terrain	994 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle