



Maison à rénover
JUSSEY (70500)

43 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



158 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche centre ville, à deux pas de tous commerces, services, écoles, collège, transports...

Maison de ville d'un incroyable potentiel de 160m2 habitable, sur deux niveaux, à terminer de rénover

Sur un terrain arboré de 1080m2 sans vis à vis, au pied du mon Simon, cette maison se compose au rdc d'un vaste séjour, une cuisine, un salon avec accès au terrain, salle de bain. A l'étage, 3 pièces de 20m2 chacune, une mezzanine et un grenier aménageable.

Le rdc la maison possède aussi un espace buanderie + chaufferie.

Une dépendance de 25m2 et un auvent de même surface viennent compléter la propriété de l'autre côté de la cour fermée ainsi qu'une cave voutée.

Electricité ok, assainissement conforme, toiture en très bon état et quelques travaux d'isolation sont déjà réalisés. Prévoir un mode de chauffage (2 cheminées exis...



Aline MARCHAND
JUSSEY (70500)

06 79 22 59 03

aline.marchand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°849 571 401 00017

Ville du registre : VESOUL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543444
Type de bien	Maison à rénover
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	158 m²
Surface séjour	24 m²
Superficie terrain	1084 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

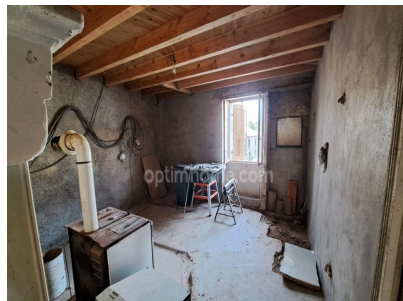
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle