



Maison de campagne
FERRIERES POUSSAROU (34360)

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre : Maison spacieuse de 3 chambres (possibilité 4) à 10 minutes de Saint Chinian. Cette maison de 125 mètres carrés habitable est idéale pour une famille. Elle est située en campagne, au calme à proximité des chemins de balade.

La propriété comprend au RDC une cuisine avec cheminée-insert, aménagée, équipée, un beau salon - séjour.

Au 1er étage : une belle salle de bain, un toilette séparé, et une chambre de belle taille.

Au 2ème étage : un espace nuit ou bureau, 2 chambres dont une très spacieuse de 25m².

Également, plusieurs espaces de rangement ainsi qu'un espace de 50m² qui ne demande qu'à être exploité.

Le grand jardin est clôturé pour plus d'intimité et de sécurité. Il y a également une piscine pour se détendre et se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.

Si vous cherchez une maison...



Nathalie BULET
FERRIERES POUSSAROU
(34360)

06 38 01 55 18

nathalie.bulet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°491 564 555 00044
Ville du registre : BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543355
Type de bien	Maison de campagne
Année de construction	1850
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Piscine
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	595 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	ouvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle