

Studio  
**CAVAILLON (84300)**

**83 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



20 m<sup>2</sup>



1 Pièce

## DESCRIPTION DU BIEN

Virginie GODFROY et OPTIMHOME se font un plaisir de vous présenter ce studio entièrement rénové dans une ancienne maison bourgeoise à deux pas du centre ville et de ces commodités.

Il se trouve pas très loin de l'hôpital, à 5 min à pieds de la gare et à moins de 3 kilomètres de l'autoroute proche du Lubéron et des Alpilles.

Il vous offrira une belle prestation par sa rénovation aux matériaux de qualité, le carrelage au sol, une très bonne isolation des murs, une climatisation réversible, une cuisine équipée avec sa pièce de vie lumineuse donnant une vue improbable sur la colline St-Jacques.

Il vous sera présenté lors de la visite trois autres studios dont deux au rez de chaussée et 2ème étages. Selon celui-ci l'exposition changera.

Les travaux viennent de débuter et arriveront à terme fin d'année.



**Virginie GODFROY**  
CAVAILLON (84300)

**07 86 98 39 66**

[virginie.godfroy@optimhome.com](mailto:virginie.godfroy@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°89928240400016  
Ville du registre : TARASCON

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	543282
Type de bien	Studio

### SURFACES

Surface habitable	20 m <sup>2</sup>
Surface séjour	15 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

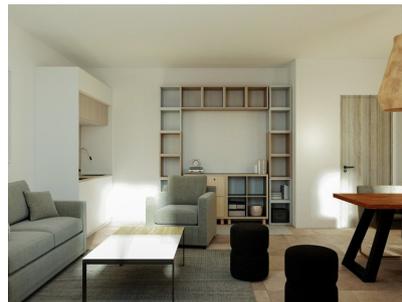
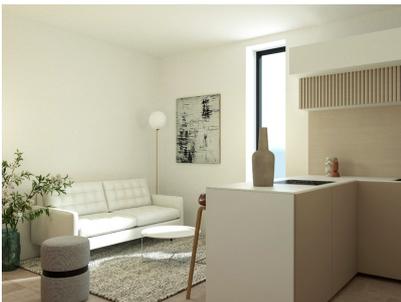
### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Cuisine	aménagée

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle