



Corps de ferme
NEULISE (42590)

610 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



240 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Entre Lyon et Roanne . Ferme de 55 ha attenant et d'un seul tenant un havre de paix , à proximité d'un village qui offre toutes les commodités nécessaire.

Une magnifique maison d'habitation de 240 m² au rez de chaussée cuisine équipée, grand salon , une salle d'eau, cellier, une cave enterrée, une buanderie. A l'étage 4 chambres, salle de bains, dépendance aménageable ,chauffage central fioul-bois, double vitrage, plus dépendances de plus de 1000 m².

Beaucoup de possibilité, chambre d hôte, gîte, élevage de chevaux, caprins, ovins, agrotourisme etc ..

Visite virtuel sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,17% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Con...



Bruno COTHONAY
NEULISE (42590)

06 74 47 20 20

bruno.cothonay@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41037257700016

Ville du registre : ROMANS SUR ISERE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543224
Type de bien	Corps de ferme
Exposition	Sud
Vue	Vue Panoramique

SURFACES

Surface habitable	240 m ²
Surface séjour	44 m ²
Superficie terrain	550000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	61
GES	61

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle