



Pavillon
TINCHEBRAY (61800)

124 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



65 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Pavillon surélevé de plain-pied - 3 pièces - 65m² -
TINCHEBRAY

Cindy Robbes-Guilmeau - Optimhome Immobilier vous propose ce pavillon surélevé de plain-pied situé sur la commune de Tinchebray au cœur d'un lotissement calme où il fait bon vivre.

D'une surface d'environ 65m², il se compose ainsi : une entrée, une cuisine aménagée et équipée d'une plaque vitrocéramique, d'une hotte, d'un four, d'un réfrigérateur, d'un micro-onde et d'un lave-vaisselle, un séjour/salon exposé plein SUD, un couloir desservant deux chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC indépendant.

Le tout sur un sous-sol complet. Le terrain clos d'environ 650m² est idéal pour y voir grandir enfants, petits-enfants ou bien votre plus fidèle compagnon en toute sécurité! Couverture en tuile. Tout à l'...



Cindy ROBRES-GUILMEAU
TINCHEBRAY (61800)

06 48 09 30 77

cindy.guilmeau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88870218000017
Ville du registre : CAEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543455
Type de bien	Pavillon
Année de construction	1965

SURFACES

Surface habitable	65 m ²
Surface séjour	24 m ²
Superficie terrain	665 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	305
GES	89

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle