



Maison
LA CHAPELLE JANSON (35133)

42 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



60 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En Exclusivité chez Optimhome

Je vous propose de découvrir en campagne cette maison en pierres d'environ 60 m² à

rénover comprenant une pièce de vie de plus de 30 m², deux chambres, un cellier.

Travaux intérieurs importants à prévoir ainsi que la couverture arrière de la maison.

Autres dépendances (hangar à bois, poulailler, étable de 90 m²).

L'ensemble est situé sur un terrain de 3398 m².

Environnement calme et verdoyant.

N'hésitez pas à me joindre pour plus de renseignements.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 13,51% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Patrick ROINEL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°538 681 206 Gre...



Patrick ROINEL
LA CHAPELLE JANSON (35133)

06 61 91 45 49

patrick.roinel@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53868120600024
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|--------|
| Référence | 542959 |
| Type de bien | Maison |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 60 m ² |
| Superficie terrain | 3398 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 3 |
| Nb de chambres | 2 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|--------------|
| Chauffage | bois |
| Cuisine | coin cuisine |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle