



Appartement
CHARTRES (28000)

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



60 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose cet appartement 3 pièces en résidence privée et sécurisée portail à l'entrée , à Chartres 10 minutes à pieds du centre-ville et 27 mn de la gare à pieds Commerces, Kinésithérapeute écoles à proximité

Belle exposition et vue dégagée SUD/EST et NORD /OUEST

1er étage avec ascenseur, une cave et un box fermé

Entrée couloir avec placard, Cuisine fermée aménagée, Séjour-Salon avec vue sur la verdure
2 belles chambres, wc séparé, salle d'eau avec emplacement machine à laver

Fenêtres en PVC double vitrage et volets roulants électriques
Un ballon d'eau chaude de 150 litres récent

Compris dans les charges de copropriété : chauffage avec un compteur sur chaque radiateur , eau, ascenseur, et entretien des communs

Les travaux d'isolation de l'immeuble sont fait...



Jean Michel BALAVOINE
CHARTRES (28000)

06 08 16 86 43

jeanmichel.balavoine@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83182223400017
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543108
Type de bien	Appartement
Année de construction	1964
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	5
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	60 m²
Surface Carrez	60 m²
Surface séjour	18 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	3
Charges copropriété	210 €/mois
Quote part de charges	2 520 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	245
GES	36

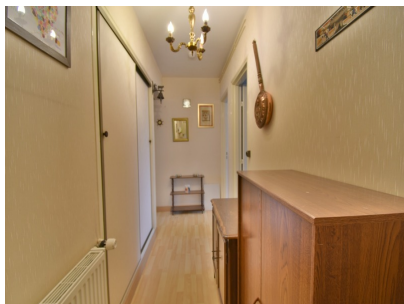
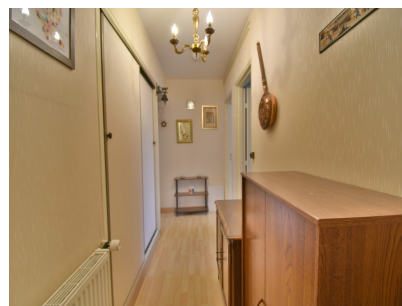
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle