



Maison à colombage
LISIEUX (14100)

475 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



129 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMIS

Nous vous proposons à la vente cette superbe propriété située à 10 minutes en voiture de la ville de Lisieux, proche d'une agréable petite commune où il fait bon vivre.

Implantée dans un écrin de verdure, la propriété offre une vue imprenable sur la vallée et propose un beau jardin clos, fleuri et arboré, à l'abri des regards, qui s'étend sur plus de 6000m².

Cette belle propriété se compose de :

Une jolie maison à colombages d'environ 130 m² répartis sur 2 niveaux, maison typique du Pays d'Auge présentant de beaux volumes et une très belle luminosité.

Des terres, idéales pour accueillir 2 ou 3 équidés, 2,5 ha sur lesquels vous pourrez envisager d'installer une carrière.

Mais découvrons sans plus tarder les prestations de cette charmante maison !

L'espace ...



Sandrine GRIGNOLA
LISIEUX (14100)

06 15 17 21 13

sandrine.grignola@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°900 842 881 00014
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542984
Type de bien	Maison à colombage
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	129 m ²
Surface séjour	54 m ²
Superficie terrain	34008 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	331
GES	10

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle