



Maison individuelle
CAUDRY (59540)

141 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



125 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche Caudry - Bâtisse en plain-pied de 125m² avec garages & cour intérieure

Antoine Telle Optimhome Immobilier vous propose cette bâtisse individuelle de 125 m² habitable aux beaux volumes & cachet intérieur, garage double attenant, cour extérieure.

La maison vous offre une vie de plain-pied comprenant Halls d'entrées, salon séjour, bureau, deux chambres en enfilade, cuisine espace repas, salle de bains, buanderie chaufferie, wc, accès garage double de 52m².

A l'étage se trouve un espace nuit et grenier aménageable de 80m² au sol.

Double vitrage bois et pvc, tout à l'égout, chauffage centrale gaz de ville chaudière Dediétrich à production d'eau chaude, isolation placo, film d'étanchéité sous toiture tuiles.

. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations ...



Antoine TELLE
CAUDRY (59540)

06 82 79 29 59

antoine.telle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°837 979 079 00014

Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	543024
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1900
Exposition	Sud-Ouest
Village	Village
Logée, sur Jardin, sur Toits, sur	

SURFACES

Surface habitable	125 m²
Surface Carrez	125 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	500 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	313
GES	69

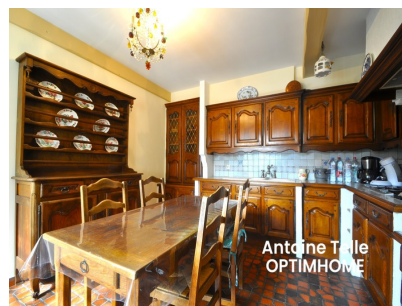
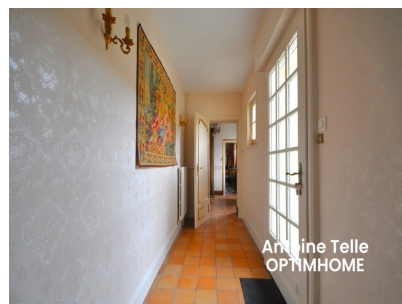
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle