

Bâtiment
ANGOULEME (16000)

149 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



86 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé en centre ville, avec grand linéaire de vitrines de 9 mètres, parking à proximité, sans copropriété. Il se compose d'une grande pièce en L avec de nombreux placards, une pièce d'archive, un vestiaire avec sanitaires. Équipements : eau, électricité et gaz.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice LAVENOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°844 922 047 Greffe de ANGOULEME) 06 95 66 32 99 <https://www.optimhome.com/conseillers/lavenot> (réf. 542766)...



Fabrice LAVENOT
ANGOULEME (16000)

06 95 66 32 99

fabrice.lavenot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84492204700015
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542766
Type de bien	Bâtiment
Année de construction	1800
Exposition	Nord-Ouest

SURFACES

Surface habitable	86 m ²
Superficie terrain	170 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

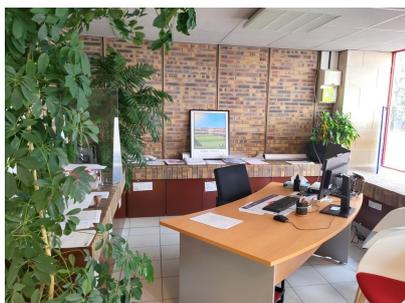
DPE/GES

DPE	84
GES	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle