

# Terrain constructible **CHENEVELLES (86450)**

15 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur



1197 m<sup>2</sup>

#### **DESCRIPTION DU BIEN**

Terrain à batir non viabilisé situé plein centre de Chenevelles de 1197m².

Le terrain offre une vue panoramique et imprenable sur la vallée boisée.

Il offrira à une future construction une belle orientation et exposition .

Les réseaux sont à proximité proche y compris le tout à l'égout .

La commune posséde une superette de proximité , ouverte tout les jours sauf le lundi .

La banque postale est présente sur la commune .

Commerces et services à proximité de la commune , Superette à Vouneuil sur Vienne à 9km, supermarché à Cenon sur Vienne à 10km , Hypermarché à Chatellerault à13km.

Situé à 20mn de Chatellerault , 20mn de Chauvigny , 35km de Poitiers , 11km de Vouneuil sur Vienne .

L'école est dispensé du CE1 à CM2 sur la commune A quelques kilométres , environ ...



## **David BAUMGARTEN** CHENEVELLES (86450)

06 56 79 10 62 david.baumgarten@optimhome.com

> Agent commercial RSAC: N°48237524300029 Ville du registre: POITIERS

## **DÉTAILS**

## **GÉNÉRAL**

Référence	542694
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Ouest
Vue Waurediodé gaug évélla Rogenor	amique, sur Forêt, sur

### **ANNEXES**

Visiophone / Videophone	Non

#### **SURFACES**

Surface habitable	1	1	97	1	m²
Superficie terrain	1	1	97	<b>'</b> I	m²

## **LE BIEN EN IMAGES**













#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle