Maison

ANVIN (62134)

288 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

140 m² **4** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Sylviane HUAUME Optimhome vous invite à venir découvrir cette magnifique Chaumière semi plain-pied de 140 m² érigée sur une parcelle de terrain de 6800 m².

Cette maison se compose comme suit :

Au RDC : 1 cuisine équipée ouverte sur la salle de salon/séjour, 1 salle de bain avec douche et baignoire, 1 chambre, 1 WC, 1 garage attenant à la maison (possibilité d'y faire une pièce à vivre).

A l'étage : 2 chambres, 1 salle de bain avec baignoire, 1 WC

L'extérieur : 1 double garage, 1 étang, magnifique terrain.

- Menuiserie bois double vitrage
- Volets électriques
- Assainissement non collectif
- Chauffage chaudière à gaz et cheminée feu de bois

Vous serez séduit par le charme de cette maison avec son étang, la rivière passante et son petit bois, le tout situé dans un ...

Sylviane HUAUMÉ
ANVIN (62134)

06 86 00 25 37
sylviane.huaume@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88897251000018
Ville du registre : ARRAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	542805
Type de bien	Maison
Vue	Vue dégagée, sur Etang, sur Jardin, sur Rivière

SURFACES

Surface habitable	140 m²
Superficie terrain	6800 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4

DPE/GES

DPE	274
GES	57

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle