

Immeuble
VASSY (14410)

106 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



594 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Optimhome Immobilier vous propose des murs commerciaux à 60 kms au Sud-Ouest de CAEN. Nous sommes à VASSY, commune déléguée au sein de la commune nouvelle de Valdallière dont la population est de 5 700 habitants. De nombreux commerces sont installés au coeur du village ainsi que le collège et médiathèque. Le nouveau gérant vient de reprendre le bail commercial d'une durée initiale de neuf années dont le terme est le 25 janvier 2027, avec un loyer de 1 000€ mensuel. L'enseigne est une activité d'agent RENAULT depuis une trentaine d'année avec une activité de vente de véhicules, atelier mécanique et peinture. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv...



Jean Michel SOUTUMIER
VASSY (14410)

06 65 01 35 66

jeanmichel.soutumier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°514 332 386 00077
Ville du registre : CAEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 542584
Type de bien Immeuble

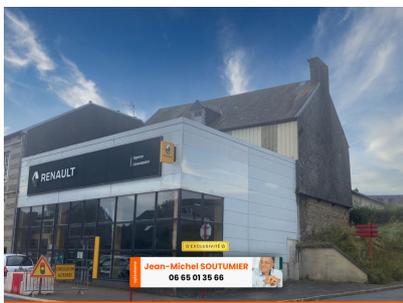
ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 594 m²
Superficie terrain 594 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle